வருவாய்

13. இம் மாநிலத்தில் மதுவிலக்குச் சட்டங்கள் 1971-ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்டு திங்கள் 31ஆம் நாள் முதல் ஒத்தி வைக்கப்பட்டதன் பலனாக, 1971–72 திருத்த மதிப்பீட்டில் ஏழு திங்கள் கால அளவுக்கு ரூ. 25·12 கோடி கிடைக்கு மென்றும், 1972–73 வரவு-செலவுத் திட்ட மதிப்பீட்டில் முழு ஆண்டிற்கு ரூ. 35·49 கோடி கிடைக்குமென்றும் கொள்ளப்பட்டுள்ளது..

முடிவுரை

14. ''மது கஷாயம்'', ''வார்னிஷ்'' போன்ற போலி மருந்துப் பொருள்களும், கள்ளத்தனமாக வடிக்கப்பட்ட சாராயமும் தங்களது உடல் நலனுக்கு ஊறு விளைவிக்கும் என்பதை அறியாமல் அவற்றை அருந்தும் பழக்கத்திற்கு மக்கள் ஆட்படுகின்றனர் என்பதை அரசு அறியும். சில வகுப்பினரிடையே பொதுவாக உள்ள இத்தகைய வழக்கங்கள் முனைப்பாகப் பிரச்சாரம் செய்வதன் மூலமாக மட்டுமே நீக்கப்பட முடியும். கள்ளத்தனமாகச் சாராயம் வடிப்பதைப் பெரிதும் குறைப்பதற்கு ஆயத்தீர்வைச் சட்டத்திலுள்ள விதி முறைகளை எந்த அளவிற்கு ஏற்றவாறு மாற்றியமைக்கலாம் என்பது குறித்து அரசு ஆய்வு செய்து வருகிறது. அனைத்திந்திய அடிப்படையில் இந்திய அரசால் மதுவிலக்குக் கொள்கை செயலுக்குக் கொண்டுவரப்படும் பொன்னாள் என்று புலரும் என இந்த அரசு எதிர்பார்த்துக் காத்திருக்கிறது.

இணைப்பு 4

]243—ம் பக்கத்திலுள்ள அடிக் குறிப்பைக் காண்க..]

கோரிக்கை எண் 5

ஆவணப் பதிவுத் துறை

ஆவணப் பதிவுத் துறை, சொத்துக்களின் உரிமையைப் பொறுத்த ஆவணங்களைப் பதிவு செய்வதற்குப் பொறுப்பாக உள்ளதுடன், இடம் பெயராச் சொத்துக்களின் உரிமை கோருபவர்களது உரிமைகளை நிலைநாட்டுவதற்கான ஆவணங்களை வைத்துவரும் பொறுப்பையும் ஏற்று செவ்வனே நடத்தி வருகிறது. இத்துறை இந்தியப் பங்குதாரர் சட்டம், சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டம், பிறப்பு-இறப்பு பதிவுச் சட்டம், சிறப்புத் திருமணங்கள்

வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS

[1972 மார்ச் 24]

சட்டம், இந்து திருமணச் சட்டம் போன்ற முக்கியமான திருமணப் பதிவுச் சட்டங்களை நிர்வகித்து வருகிறது. 1969 டிசம்பர் திங்கள் 1 ஆம் நாள் முதற்கொண்டு தமிழ் நாடு முழுவதும் நீடிக்கப்பட்டுள்ள தமிழ் நாடு சீட்டு நிதிச் சட்டத்தையும் இத்துறை நிர்வகிக்கிறது.

2. 1968 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 22 ஆம் நாள் முதற்கொண்டு சொத்துரிமை மாற்ற ஆவணங்கள், சொத்துப் பரிமாற்ற ஆவணங்கள் அல்லது கொடை ஆவணங்கள் ஆகியவற்றிற்கான முத்திரைத்தாள் தீர்வை அவற்றில் எழுதப்பட்டிருக்கும் மதிப்பின் பேரில் இல்லாமல் சொத்துக்களின் அங்காடி மதிப்பின் அடிப்படையில் விதிக்கப்படுகிறது. சொத்துக்களைச் சரிவர மதிப்பிட துணைப் பதிவாளர்களுக்கு உதவியாக இருக்கும் பொருட்டு வருவாய்த் துறை, பெரும்பாலான மாவட்டங்களில் சொத்து மதிப்பிடுவது பற்றிய வழிமுறைக் கோட்பாடுகளை வழங்கியுள்ளது. கிராமப் பகுதிகளிலும் நகர்ப் பகுதிகளிலும் உள்ள சொத்துக்களின் மதிப்பீடுகளை நுண்ணிய முறையில் நிர்ணயிப்பதற்காக வழிமுறைக் கோட்பாடுகளை மேம்பட்ட முறையில் திருத்தியமைப்பதற்கு அரசு சிறப்புப் பணியாளர்களை பதிவுத் துறைத் தலைவரின்கீழ் பணியாற்ற நியமனம் செய்துள்ளது. இப்பணியாளர்கள் ஆரம்பத்தில் சென்னை நகரத்திற்கும், கோயம்புத்தூர், தஞ்சாவூர் மாவட்டங்களுக்கும் நியமிக்கப்பட்டனர். பின்னர் ஏனைய மாவட்டங்களுக்கும் இத் திருத்தப்பணி எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது. சென்னை மாநகரத்திற்கும், தஞ்சாவூர், கோயம்புத்தூர் மாவட்டத்திற்குமான வழிமுறைக் கோட்பாடுகள் திருத்தியமைக்கப்பட்டுவிட்டன. இப்பணியில் 75 சதவீதம் ஏனைய மாவட்டங்களில் முன்னரே முடிக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நிலையில், முத்திரைத்தாள் தீர்வை விதிப்பதற்கு அடிப்படையாக ஆவணத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள மதிப்புத் தொகைக்குப் பதிலாக "அங்காடி மதிப்பை" ஏற்றுக் கொள்வது குறித்த 1967 ஆம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைத் தாள் (தமிழ் நாடு திருத்த) சட்டத்தின் 4, 9 ஆவது பிரிவுகளும் 10-ஆவது பிரிவைச் சேர்ந்த (b), (c), (e) பகுதிகளும் அரசியல் சட்டத்திற்கு முரணானவையென்று சென்னை உயர்நீதி மன்றம் 1972 ஜனவரி திங்கள் 7 ஆம் நாளன்று தீர்ப்பளித்தது. உயர்நீதி மன்றத்தின் தீர்ப்பை எதிர்த்து அரசு ரிட் மனுக்களைத்

[1972 மார்ச் 24

தாக்கல் செய்துள்ளது. 1972 ஜனவரி திங்கள் 7 ஆம் நாளன்று பிறப்பித்த ஆணையின் செல்திறனை நிறுத்திவைத்து உயர்நீதி மன்றம் 1972 பிப்ரவரி திங்கள் 23 ஆம் நாளன்று ஆணை பிறப்பித்தது.

3. துணைப் பதிவு அலுவலகங்களின் கணக்குகளை முழு அளவில் தணிக்கை செய்யும் முறை 1969 ஆம் ஆண்டு பத்து பதிவு மாவட்டங்களிலும் சென்னை மாநகரிலும் தொடங்கி 1970 ஆம் ஆண்டு சூலைத் திங்களில் இத்திட்டம் ஏனைய பதிவு மாவட்டங்களுக்கும் விரிவுபடுத்தப்பட்டது. வருவாய் இழப்பையும், இத்துறையில் கணக்குகளைப் பராமரிக்கும் முறையில் ஏற்படக் கூடிய தவறுகளையும் நீக்கி நல்ல பயன் அளித்துள்ளது. இது தொடர்பாகப் பெருகியுள்ள பணியை நிறைவேற்றுவதற்காக சிதம்பரம், கோயம்புத்தூர், கடலூர், பாளையங்கோட்டை, சேலம், திருச்சிராப்பள்ளி, திருநெல்வேலி ஆகிய இடங்கள் ஒவ்வொன்றிலும் உள்ள மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் கூடுதல் பணியாளர்களை நியமிக்க அரசு இப்போது முடிவு செய்துள்ளது.

4. முத்திரைத் தாள் பற்றாக்குறையினால் எழுந்த சிரமங்களைத் தவிர்ப்பதற்காக எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கைகளில் ஒன்று உதவிப் பதிவாளர்களுக்கு ரூ. 500 வரையுள்ள முத்திரை கட்டணத்தை பணமாக வசூலிக்க அதிகாரமளித்துள்ளது. 1967-ல் கொண்டுவரப்பட்ட இந்தத் திட்டம் ஒவ்வொரு ஆண்டும் தற்காலிகமாக நீடிக்கப்பட்டு வந்து, 1971 ஆம் ஆண்டு ஜனவரித் திங்கள் 1 ஆம் நாள் முதல் நிரந்தரமாக்கப்பட்டது.

5. அவசியமான இடங்களிலெல்லாம் பத்திரப் பதிவுக்காக வரும் பொது மக்களின் தேவைகளை நிறைவு செய்யும் பொருட்டுப் புதிய துணைப் பதிவு அலுவலகங்கள் திறக்கப்படுகின்றன. தற்போதைய அரசு 1967-ல் ஆட்சிக்கு வந்த பின்னர், புதிதாக 33 அலுவலகங்கள் (1968–69-ல் 10 அலுவலகங்களும். 1969–70-ல் 6 அலுவலகங்களும், 1970–71-ல் 6 அலுவலகங்களும், 1971–73 ஆம் 11 அலுவலகங்களும்) திறக்கப்பட்டுள்ளன. 1972–73 ஆம் ஆண்டில் மேலும் மூன்று புதிய அலுவலகங்கள் திறப்பதென முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

6. பதிவு மாவட்டத்தில் வைத்து வரப்படும் பதிவேடுகளில் அழிந்துபோன பதிவுகளை மீண்டும் எழுதுவதற்காகப் பிரிவு

1972 மார்ச் 24]

எழுத்தர்களைத் தற்காலிகமாக வேலைக்கமர்த்த ஒப்பளிப்பு வழங்கவும், இத்திட்டத்தை ஒரு சோதனை நடவடிக்கையாக மதுரைப் பதிவு மாவட்டத்தில் செயல்படுத்தவும அரசு முடிவு செய்துள்ளது. இதற்காக 1972–73 ஆம் ஆண்டில் பத்து தற்காலிகப் பிரிவு எழுத்தர்களுக்கு ஒப்பளிப்பு வழங்கக் கருதப்பட்டுள்ளது.

7. 1971–72 ஆம் ஆண்டில் கீழ்க்காணும் நேர்வுகளில் பதிவுக் கட்டணங்களை அரசு தள்ளிக் கொடுத்திருக்கிறது :—

(i) எண்ணெய் பொறிகள், மின்சார மோட்டார் விசையேற்றங்கள் ஏனைய வேளாண்மை இயந்திரங்களை வாங்குவதற்காக ரூ. 5,000 வரை கடன் பெறுவதற்குக் கடன் பெற்றவர்கள் 1968 ஏப்ரல் திங்கள் 1 ஆம் நாளில் தொடங்கி மூன்று ஆண்டுக் கால அளவில் தமிழ் நாடு வேளாண்மை--தொழில் கழகத்திற்கு எழுதிக் கொடுத்த அடைமானப் பத்திரங்கள்; கடன் தொகை முழுவதையும் செலுத்தியுள்ள, கடன் பெற்றவர்களுக்கு, 1968 ஏப்ரல் 1 ஆம் நாளில் தொடங்கி மூன்று ஆண்டுக் கால அளவில், தமிழ் நாடு வேளாண்மைத் தொழில் கழகம் எழுதிக்கொடுத்த விடுதலைப் பத்திரங்கள்;

i) பர்மா, இலங்கை அகதிகளுக்கு வியாபாரப் பிணையக் உறுப்பினர்களுக்கு ரூ. 5,000 மேற்படாது கடன்கள் வழங்குவதற்காக அடைமானம் வைக்கப்படும் நிலங்களுக்கான வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெறுவதற்காகக் கொடுக்கப்படும் விண்ணப்பம் ;

(iii) பர்மா. இலங்கை அகதிகளுக்கு வியாபாரப் பிணையக் கடன்கள் வழங்குவதற்காக அரசின் சார்பில் மேற்படி அகதிகள் எழுதிக்கொடுக்கும் இடம் பெயராச் சொத்து குறித்த அடைமானப் பத்திரங்கள்;

(iv) அரசு வழங்கிய கடன் தொகையிலிருந்து, வியாபாரம் செய்வதற்காக இலங்கை, பர்மா அகதிகள் வர்த்தக இடங்கள் வாங்கும்போது தனிப்பட்ட இலங்கை, பர்மா அகதிகள் சார்பில் அல்லது ஒரு கூட்டுறவு அமைப்பாக அல்லது சங்கமாக அமைந்துள்ள அகதிகள் தொகுதி சார்பில் எழுதிக் கொடுக்கப்படும் விற்பனைப் பத்திரம்.

(v) பதிவுச் சட்டத்தின்கீழ், இறைவைப் பாசனச் சங்கங்கள் அல்லது அதன் சார்பாகச் செலுத்தத்தக்க பதிவுக் கட்டணங்கள்;

1972 மார்ச் 24]

(vi) தேசியப் பாதுகாப்பு நிதிக்கு நன்கொடை கொடுப்பவர்கள் நிலம், நிலம் சார்ந்த சொத்தினைக் கொடுக்கும்போது தமிழ் நாட்டு ஆளுநர் சார்பில் அவர்கள் எழுதிககொடுக்கும் கொடை ஆவணங்கள்.

அரசு, தற்போதுள்ள சலுகைகளைக் கீழே குறிப்பிட்டுள்ளவாறு மேலும் கூடுதலான கால அளவிற்கு நீடித்துள்ளது :—

(i) தொடக்க நிலவள வங்கிகள அடைமானப் பத்திரங்களை எழுதிக் கொடுப்பதற்காக அவர்கள் ஏற்கனவே அச்சடித்த படிவங்களை 30—9—1971 வரை பயன்படுத்திக் கொள்ளுமாறு முதற்கண் அனுமதிக்கப்பட்டது. பின்னர், அச்சடிக்கப்பட்டு அவர்களிடம் இருப்பு வைத்துள்ள படிவ நகல்களைப் பயன்படுத்திக் கொள்ள வங்கிகளுக்கு இயலும் வகையில் மேற்படி கால அளவு 31—3—1972 வரை நீடிக்கப்பட்டுள்ளது.

(ii) கூட்டுறவுச் சங்கங்களுக்கும், நிலவள வங்கிகளுக்கும் வழங்கப்பட்ட கட்டணச் சலுகைகள் 30—6—1972 வரை நீடிக்கப் பட்டுள்ளது.

) வணிக வங்கிகளிடமிருந்து உழவர்கள் பெற்ற கடன்கள் தொடர்பான ஆவணங்கள், வில்லங்கச் சான்றிதழ்களுக்கு ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட கட்டணச் சலுகை 30—6—1973 வரை நீடிக்கப்பட்டது.

8. வாடகைக் கட்டிடங்களில் செயல்பட்டு வரும் துணைப் பதிவு அலுவலகங்கள், மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகங்களுக்குக் கட்டிடங்கள் கட்டுவது குறித்த ஐந்தாண்டுத் திட்டம் ஒன்று வகுப்பதுபற்றி அரசு நாட்டம் செலுத்தி வருகிறது. கட்டிடங்கள் கட்டுவதற்காக ரூ. 8 லட்சம் வழங்கவும், 1972-73 ஆம் நிதி ஆண்டிற்கான செலவை ரூ. 3 லட்சமாக வரையறுக்கவும் அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

செய்யூர், திருவண்ணாமலை, சிவகங்கை ஆகிய இடங்களில் தற்பொழுதுள்ள கட்டிடங்களை விரிவுப்படுத்தவும், பூதப் பாண்டியில் உள்ள கட்டிடத்தைத் திருத்தி அமைக்கவும் அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

9. 1961 ஆம் ஆண்டு தமிழ் நாடு சீட்டு நிதிச் சட்டம், கன்னியா குமரி, திருநெல்வேலி ஆகிய மாவட்டங்களில் 1964 ஆம் ஆண்டு ஜூலைத் திங்கள் 8 ஆம் நாள் முதற்கண் செயலுக்குக் கொண்டுவரப் பட்டது. இச்சட்டம், பின்னர், சென்னை நகரத்திற்கு 1965 ஆம்

1972 மார்ச் 24]

ஆண்டு ஆகஸ்டு திங்கள் முதல் நாள் முதற்கண் விரிவுபடுத்தப் பட்டது.

1969 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் முதல் நாளிலிருந்து இச் சட்டம் மாநிலம் முழுவதற்கும் விரிவுபடுத்தப்பட்டுள்ளது. 1971 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31 ஆம் நாள் வரையில் 17,176 சீட்டுகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன. இந்தச் சீட்டுகள் மூலம் 1971 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31 ஆம் நாள் வரையில் அரசுக்கு ரூ. 4,25,467 வருவாய் கிட்டியுள்ளது.

10. மேற்சொன்ன சட்டத்தின் 12-வது பிரிவின்கீழ், சீட்டு நடத்துபவர் ஒவ்வொருவரும், சீட்டுத் தொடங்குவதற்கான சான்றிதழுக்கு விண்ணப்பிப்பதற்கு முன்னதாக, சீட்டுத் தொகையில் பாதிக்குக் குறையாத ஒரு ரொக்கத் தொகையை ஏற்பளிக்கப்பட்ட ஒரு வங்கியில் செலுத்த வேண்டும், அல்லது, சீட்டுத் தொகையில் பாதிக்குக் குறையாத முகமதிப்பு அல்லது அங்காடி மதிப்பு, இவற்றில், எது குறைவானதோ அத்தொகையை அரசு ஈட்டுப் பத்திரங்களில் முதலீடு செய்ய வேண்டும். பின்னர் அவ்வாறு செலுத்திய தொகையை அல்லது அரசு ஈட்டுப் பத்திரங்களைப் பதிவாளருக்கு மாற்ற வேண்டும். இதைப் பதிவாளர் பிணையத் தொகையாகத் தனது பொறுப்பில் வைத்திருப்பார். இந்த மாற்றம் முத்திரைத்தாள்களில் எழுதுவதன் மூலம் செய்யப்பட்டிருந்தாலன்றி மற்றப்படி, வங்கிகளினால் சீட்டு நடத்துபவர்களுக்கு அளிக்கப்பட்ட குறித்த காலக் கையடைத் தொகைகளுக்கான ரசீதுகளைப் பதிவாளருக்கு மாற்றப்படுவதை வங்கியோ நீதிமன்றமோ ஏற்றுக்கொள்வதில்லை என்று அரசின் நினைவிற்கு கொண்டுவரப்பட்டது. இந்தச் சிக்கலைத் தீர்ப்பதற்காக, இச்சட்டத்தின் பொருத்தமான பிரிவைத் தக்கவாறு திருத்தக் கருதப்பட்டுள்ளது.

11. 1966–67-ஆம் ஆண்டிலிருந்து 1971-ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31-ஆம் நாள் வரையில் இத்துறையில் வருமானமும், செலவும் கீழ் வருமாறு :—

	1966-67.	1967–68.	1968–69.	1969–70.	1970–71.	1971–72. (31-12-71 வரை.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
			(ரூபாய் இலட்சத்தில்.)			
வருமானம்	202·72	229·67	259·70	270·62	319·99	253·57
செலவு	70·82	70·93	82·60	90·05	100·23	94·34